

STUDBOGUIDEN 2020

LÄGET I LANDET

Studboguiden syftar till att beskriva studentbostadsmarknaden över ett helt år, istället för under ett par hektiska veckor vid terminsstart. Därför har vi frågat landets studentbostadsaktörer om de har brist, balans eller överskott på studentbostäder i förhållande till efterfrågan sett över hela året.

BRIST

BALANS

ÖVERSKOTT



TRE TRENDER

1

COVID-19 PÅVERKAR

Runt om i landet märks olika effekter av Covid-19, från minskade internationella studenter till fler studieplatser och därmed fler antagna. Utbyggnaden av högskolan är antagligen det som kommer ge störst långsiktig påverkan, men den fulla effekten återstår att se.

2

IHÅLLANDE BRIST PÅ FYRA ORTER

Nytt i år är en sammanställning av läget kvartalsvis. På landets största studieorter; Stockholm, Göteborg, Lund och Uppsala, är det brist på studentbostäder under hela året. På resterande bristorter balanseras läget under våren.

3

STORA SKILLNADER PÅ EFTERFRÅGAN

Medan trycket är högt på centrala ettor, är efterfrågan på bostäder i mer perifera lägen och äldre korridorbestånd lägre. Skillnaden är på flera håll markant med flera år kortare kötider.

LÄGET 2020

9

22

3

2019

9

23

2

STUDBOGUIDEN 2020

LÄGET KVARTALSVIS

■ = Brist
 ■ = Balans
 ■ = Överskott
 ■ = Underlag saknas

	Jul - Sep 2019	Okt - Dec 2019	Jan - Mar 2020	Apr - Jun 2020
Borlänge	Orange	Cyan	Purple	Purple
Borås	Orange	Cyan	Cyan	Orange
Eskilstuna	Cyan	Cyan	Purple	Purple
Falun	Cyan	Cyan	Cyan	Purple
Gävle	Cyan	Cyan	Cyan	Purple
Göteborg	Orange	Orange	Orange	Orange
Halmstad	Orange	Cyan	Cyan	Purple
Helsingborg	Cyan	Cyan	Cyan	Purple
Jönköping	Cyan	Cyan	Purple	Purple
Kalmar	Gray	Gray	Gray	Gray
Karlshamn	Purple	Purple	Purple	Purple
Karlskrona	Orange	Cyan	Cyan	Purple
Karlstad	Cyan	Cyan	Purple	Purple
Kiruna	Cyan	Cyan	Cyan	Cyan
Linköping	Orange	Orange/Cyan	Cyan	Cyan
Luleå	Orange	Cyan	Purple	Purple
Lund	Orange	Orange	Orange	Orange
Malmö	Orange	Orange	Cyan	Cyan
Norrköping	Cyan	Cyan	Cyan	Purple
Norrälje	Cyan	Purple	Purple	Cyan
Piteå	Purple	Purple	Purple	Purple
Skellefteå	Orange/Cyan	Cyan	Cyan/Purple	Orange/Cyan
Skövde	Orange	Cyan	Cyan	Cyan
Stockholm	Orange	Orange	Orange	Orange
Sundsvall	Purple	Purple	Purple	Purple
Trollhättan	Orange	Orange	Cyan	Cyan
Umeå	Orange	Orange	Cyan	Cyan
Uppsala	Orange	Orange	Orange	Orange
Varberg	Cyan	Cyan	Cyan	Cyan
Visby	Gray	Gray	Gray	Gray
Västerås	Cyan	Cyan	Purple	Purple
Växjö	Cyan	Cyan	Purple	Purple
Örebro	Orange	Cyan	Cyan	Cyan
Östersund	Cyan	Cyan	Cyan	Purple