

# STUDBOGUIDEN

En genomgång av studentbostads-  
situationen på landets största studiorter

# 2010



student  
bostads  
företagen

**Studentbostadsföretagen** är branschorganisationen för ägare och förvaltare av studentbostäder i Sverige. Med våra medlemmars 60 000 studentbostäder i ryggen är vi Sveriges enskilt största studentbostadsaktör.

Vi är politiskt och ekonomiskt oberoende och företräder enbart våra medlemmars intressen – att skapa förutsättningar för att bedriva bästa möjliga studentbostadsverksamhet.

# STUDBOGUIDEN 2010

För att kunna söka en studentbostad måste man vara antagen till studier på universitet eller högskola på den ort man söker bostad. De flesta företag har dessutom som krav att man ska läsa ett visst antal poäng per termin för att dels få söka bostad, men också för att få bo kvar kommande terminer. Hur många poäng det rör sig om varierar från företag till företag.

Det finns ingen gemensam studentbostadskö för hela landet, istället har de flesta företag egna köer som man som student måste ansluta sig till. På vissa orter har flera företag anslutit sig till en för orten gemensam bostadsförmedling som sköter köer och förmedling av studentbostäderna. Dock är det inte säkert att alla ortens studentbostadsföretag är anslutna till gemensamma förmedlingar och köer.

Svårast att få studentbostad är det på de stora studieorterna i storstadsregionerna. För att få studentbostad på orter där det är ont om bostäder är tiden den viktigaste aspekten. Eftersom bostäderna i regel fördelas till de sökande som har längst

kötid är det viktigt att man ställer sig i kö så fort man vet var man kommer att studera. På många orter finns det dessutom flera olika företag som tillhandahåller studentbostäder, det är därför viktigt att man som bostadssökande ställer sig i kö eller kontaktar alla studentbostadsföretag på orten för att öka chanserna att få en studentbostad.

En del studieorter har bostadsgaranti eller förtur för nyantagna studenter som inte tidigare bor på orten. Hur garantin är utformad och vilken typ av bostad man får varierar mellan olika orter.

Första steget för att hitta en studentbostad är att ta kontakt med de företag som finns listade nedan för veta mer om köer, ansökningar och bostäder. Klicka på företagsnamnen för att komma till respektive företags hemsida.

För mer information om studentbostadsfrågor i allmänhet, kontakta Studentbostadsföretagen på 031-780 45 70 eller läs mer på [www.studentbostadsforetagen.se](http://www.studentbostadsforetagen.se)

# FÖRKLARING TILL TABELLEN NEDAN

## KÖTID

Kötiderna avser det antal veckor som krävdes för att få första bästa studentbostad på orten. På de orter där det finns flera företag med separata köer har en sammanvägning av kötiderna gjorts för att få en rättvisande bild av hur lång kötid som krävs för att få en bostad.

## FÖRÄNDRING

Avser förändringen av efterfrågan på studentbostäder gentemot samma tidpunkt förra året. I några fall rör det sig om uppskattningar från respektive företag medan vissa företag har exakt statistik på eventuella förändringar.

ORT	KÖTID	FÖRÄNDRING	MEDLEMSFÖRETAG PÅ ORTEN
Eskilstuna	0	Oförändrat	Eskilstuna kommunfastigheter
Falun	Bostadsgaranti	Längre	Kopparstaden
Grythyttan	0	Oförändrat	Statens bostadsomvanlig
Gävle	Bostadsgaranti	Oförändrat	Gavlegårdarna
Göteborg	20	Längre	Chalmers Studentbostäder SGS Studentbostäder
Halmstad	40	Oförändrat	Halmstad Fastighets AB
Helsingborg	Inget kösystem, först till kvarn	Längre	Helsingborgshem
Kalmar	Bostadsgaranti	Oförändrat	Kalmarhem
Karlshamn	Bostadsgaranti	Oförändrat	Karlshamnsbostäder
Karlskrona	2	Oförändrat	Karlskronahem
Linköping	0	Oförändrat	Byggvesta Bo Studentbostäder i Linköping
Luleå	8	Längre	Lindbäcks Porsön Lulebo
Lund	25	Längre	AF Bostäder Laurentiistiftelsen Lunds universitet, LU-Service Lunds kyrkliga samfällighet Stiftelsen Michael Hansens Kollegium

ORT	KÖTID	FÖRÄNDRING	MEDLEMSFÖRETAG PÅ ORTEN
Malmö	8	Kortare	MKB Fastighets AB Studenthuset Gripen
Norrköping	Bostadsgaranti	Längre	Studentbo i Norrköping
Norrtälje	Bostadsgaranti	Längre	Campus Roslagen
Piteå	0	Oförändrat	Pitebo
Ronneby	Bostadsgaranti	Kortare	Ronnebyhus
Skövde	Inget kösystem, först till kvar	Oförändrat	Skövdebostäder
Stockholm	55	Längre	Ekenman Fastigheter HUGE Fastigheter Kista Studentbostäder Proventum Riksten Friluftstad Stiftelsen Nykterhetsvännernas Studenthem (NYSS) Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB) Svenska Bostäder University Accommodation Center Vasakronan
Sundsvall	Bostadsgaranti	Oförändrat	Mitthem
Umeå	16	Oförändrat	Bostaden i Umeå AB
Uppsala	52	Oförändrat	Uppsalahem Stiftelsen Ultuna Studentbostäder (SUSBO) Stiftelsen Östgötagården Studentstaden
Visby	Oklart	Oförändrat	Gotlandshem
Västerås	Bostadsgaranti	Oförändrat	Bostads AB Mimer
Växjö	24	Kortare	Hysesbostäder i Växjö
Örebro	Bostadsgaranti	Oförändrat	JE-Bygg Örebrobostäder